



RAHANDUSMINISTEERIUM

# Suurarenduste kohaliku kasu küsimused

Tiit Oidjärv

Planeeringute osakonna juhataja asetäitja

20.1.2020



**Kohalik kasu** – kohaliku omavalitsuse või kohaliku kogukonna saadav hüvitist või kasu suurtest arendustest

**Kohaliku kasu instrumendid** – selleks sõlmitavaid lepinguid või muus vormis kokkuleppeid

**Probleemid** – lepingute seaduslik alus segane; kokkulepete läbipaistvus ja kättesaadavus; kokkulepete järgimine; võrdne kohtlemine; kaalutluste läbipaistvus

## **Valitsuse tegevusprogrammis**

Analüüs ja ettepanekud talumishuvi (arendustest tuleneva kohaliku rahalise kasu) edendamiseks. Vastutaja riigihalduse minister, tähtaeg 2020.

## **Käimasolevad tegevused**

Analüüs (Praxis ja TRINITI; RK, MKM, KeM, RM). Mis on probleemid? Kuidas muud riigid on lahendanud? Kas on vajadusi muudatusteks, sh õiguslik alus? Mis oleks muudatuste mõju? Analüüsi tähtaeg: aprill 2020

## **Järgmised tegevused**

2020 kevad-varasuvi: valitsuse seisukoht lahenduste kohta  
Vajadusel õigusaktide muudatused ja/või soovitused jms

## **Soovitud tulemused (mh):**

- Kokkulepetel on arusaadav õiguslik alus
- Tagatud on arendajate võrdne kohtlemine
- Säilib ja arusaadavam on kohaliku kokkuleppe võimalus
- Kogukond tajub arendusest tulenevat kohalikku kasu
- Arusaadav on, kas ja kuidas on kokkulepped olnud kaalutluse aluseks
- Kokkulepete täitmine arusaadav
- Kokkulepped kõigile lihtsasti kättesaadavad



RAHANDUSMINISTEERIUM

# Täna kuulamast!

Tiit Oidjärv

tiit.oidjarv@fin.ee